

# Verslag voorjaarsvergadering NVvA

Op 22 mei 2007 vond de voorjaarsvergadering plaats van de NVvA, ten kantore van Nauta Dutilh te Amsterdam. Hieronder volgt een verslag van deze bijeenkomst.

Tijdens het wetenschappelijke gedeelte van de vergadering stond het thema 'Actualiteiten in wetgeving en jurisprudentie' centraal. Aan het woord kwamen achtereenvolgens de heer mr. dr. H.C. Verkerk (projectleider Ministerie van Economische Zaken) alsmede de heer mr. R.D. Luteijn (directeur Lexecon B.V.), Prof. mr. G.W.A. van de Meent (bijzonder hoogleraar Aanbestedingsrecht, advocaat Loyens & Loeff) hield een interessante interventie bij de presentatie van de heer Verkerk die wij verder, vanwege ruimtegebrek, hier niet kunnen bespreken.

## De Aanbestedingswet

In een uitgebreide presentatie heeft de heer Verkerk de actualiteiten op het gebied van de ophanden zijnde Aanbestedingswet besproken. Omdat de wet nog in de ontwerpfase is, dienen zijn opmerkingen slechts als ambtelijke gedachten te worden opgevat waaraan geen enkele bindende kracht kan worden toegedicht. Omdat de Aanbestedingswet een kaderwet zal blijven, besprak de heer Verkerk vooral de veranderingen in Bao en Bass. In feite werden er twee hoofdpunten behandeld.

Allereerst enkele veranderingen van procedurele aard. In het Bao en Bass zal een harmonisatie van de nationale aanbestedingsprocedures onder de drempels plaatsvinden. Daarbij zal er, alleen voor het Bao, een bagatel-drempel van € 50.000 worden ingevoerd, waarboven de nationale procedures gelden. In het Bao zullen de in die nationale procedures te hanteren termijnen worden verkort. Tot slot wenst men te komen tot een reductie van de administratieve lasten, onder andere door digitalisering. In dat kader zal het niet meer zijn toegestaan om te vragen om overlegging van openbare informatie, zoals uittreksels uit het Handelsregister. Verder moeten alle aankondigingen op TenderNed worden gepubliceerd. Ten tweede enkele inhoudelijke veranderingen. Ook hier wordt gestreefd naar verdere digitalisering. Eén van de nieuwe ontwikkelingen is de integratieverklaring (IVA). Dankzij de samenwerking met het COVOG wordt het straks mogelijk om de IVA via een speciale website te raadplegen. Verder worden de geschiktheidseisen beperkt. Vragen naar meer dan één referentiewerk zal niet meer mogelijk zijn. Ook mogen er geen ratio's meer worden gevraagd, maar mag er alleen naar

de continuïteitsparagraaf uit de accountantsverklaring worden gekeken.

(NB: de voorgaande voorgestelde onderdelen staan nog niet vast en kunnen dus mogelijk nog in de komende tijd in de zgn. consultatiefase worden gewijzigd.)

## Het Roanne-arrest

De heer Luteijn besprak de implicaties van het arrest J. Auroux/Gemeente Roanne (HvJ C-220/05) voor de Nederlandse praktijk. Zijn standpunt is dat de feitelijke situatie in het Roanne-arrest dermate afwijkt van de 'klassieke' Nederlandse situatie dat uit het arrest geen vergaande conclusies voor de desbetreffende situatie kunnen worden getrokken. Dit standpunt is gebaseerd op de volgende overwegingen. De gemeente Roanne had niet alleen het parkeerterrein en de infrastructuur gekocht, maar was ook eigenaar van de door SEDL onverkochte grond en onverkochte commerciële onderdelen geworden. Ook had de gemeente Roanne de schulden van SEDL overgenomen en de uitvoering van het project verzekerd. Daarmee was ze direct of indirect alle risico's van het project gaan dragen. In Nederland wordt de grond echter meestal aan de ontwikkelaar verkocht (al dan niet met geclausuleerde bouwplicht), die dan ook het verkooprisico draagt. Er is meestal geen sprake van (terug)koop door gemeenten, overname van schulden of verkrijging van overschotten. Gelet op deze aanzienlijke verschillen acht de heer Luteijn de overwegingen in het Roanne-arrest niet zonder meer toepasbaar op de Nederlandse aanbestedingspraktijk.

Bovendien wees Luteijn erop dat het recreatiepark in Roanne, blijkens de website van de gemeente, in feite niet meer is dan een multifunctioneel complex. Dit verklaart, volgens Luteijn, de overwegingen van het Hof, dat sprake is van één werk. Gebiedsontwikkeling, zoals deze zich veelal in Nederland voordoet lijkt niet aan de orde.

Als slotconclusie maakt Luteijn dankbaar gebruik van Shakespeare: *much ado about nothing*.

**Anna Hoekstra-Borzymowska**  
**Nysingh Advocaten en Notarissen nv**